

## Evolution annuelle de la population

Europe (2001-2011) :	+ 0,4 %
Mamer (2001-2012) :	+ 1,32 %
Luxembourg (2001-2011) :	+ 1,50 %
Mamer (2007-2012) :	+ 2,07 %
Mamer (2012-2025, projet de la coalition actuelle) :	<b>+ 3,34 % !?</b>

NB. Une croissance annuelle de 3,34% = redoublement de la population en 20 ans !

## Moderates Wachstum?

Vor einem Jahr wurde dem Wähler ein "moderates Wachstum" versprochen. Viele verstanden darunter, dass weiter in der Gemeinde gebaut wird, nur eben nicht mehr so schnell. Von 2001 an wurden hunderte neue Wohneinheiten errichtet. Rund 1 050 neue Einwohner fanden so ein Heim in der Gemeinde. Die Bevölkerung wuchs in 12 Jahren um 15,5 %. Dies entspricht einer jährlichen Wachstumsrate von 1,32 %.

Zum Vergleich: eine aktuelle Studie des Observatoriums für räumliche Entwicklung hat ergeben, dass Luxemburg sich, demografisch gesehen, in den letzten Jahren schneller entwickelt hat, als dies im sog. 700 000 Einwohner-Szenario vorausgesagt wurde. Zwischen 1991 und 2011 ist die Luxemburger Bevölkerung um 127 000 Einwohner angewachsen. "Das ist mehr, als es jemals in der Geschichte unseres Landes gegeben hat", so Minister Wiseler. Von 2001 bis 2011 betrug der jährliche Zuwachs dabei 1,5 Prozent in Luxemburg (0,4 Prozent in der EU).

In der Entwicklungsstrategie für den neuen Bebauungsplan hat der Schöffenrat die jährliche Wachstumsrate bei 3,34 Prozent festgelegt. Eine fiktive Grösse, die seit Jahrzehnten nicht mehr in der Gemeinde Mamer festgestellt wurde. "la commune a fait le choix d'une croissance démographique soutenue" - also doch nicht "moderat"! - "de 3,34% (par an), soit le rythme de croissance que connaîtra la commune jusqu'en 2017-2018 SI tous les PAP approuvés... sont réalisés".

Eine jährliche Wachstumsrate von 3,34 Prozent bedeutet eine Verdoppelung nach 20 Jahren (genau 15 536 Einwohner im Jahr 2033)! 2025 würden bereits 11 945 Menschen hier leben, also +53,3% im Vergleich zu 2012. Wäre die Gemeindebevölkerung seit 2001 jedes Jahr um 3,34% gewachsen, läge sie heute bei 9 681 statt bei 7 792.

**Nur durch Ihren schriftlichen Einspruch beim Schöffenrat – vor dem 2. November 2012 – kann der Gemeinderat noch etwas am vorliegenden Projekt des Bebauungsplanes ändern!**

## Plan d'Aménagement Général (PAG) 12 000 habitants en 2025 ?

**Le collège échevinal vient de présenter le projet d'un nouveau PAG au conseil communal. Ce projet prévoit la densification du tissu bâti dans certaines zones d'habitation et devrait permettre l'urbanisation de 85 ha supplémentaires.**

Depuis de nombreuses années les Verts de la commune de Mamer demandent l'élaboration d'un nouveau PAG entre autres pour des raisons de transparence. Le collège échevinal par contre a toujours préféré les modifications partielles du PAG actuel, datant de 1984, provoquant ainsi des avis négatifs répétés de la part de la commission d'aménagement (nationale).

Lors du conseil du 24/09/12, les conseillers des Verts ont voté POUR le déclen-

chement de la procédure légale. Ceci afin de permettre à toute la popula-

### Neie Bebauungsplang Informéiert lech!

- Informationsversammlung am "Mamer Schlass" (15. Oktober um 19.30 Auer)
- op [www.mamer.lu/pag](http://www.mamer.lu/pag)
- bei déi gréng (cf Kontakt)

Schéckt Äere  
**schrëftlechen Asproch  
bis spëtstens den  
2. November**

un de Schäfferot!

Standardbréif op [www.greng.lu/mamer](http://www.greng.lu/mamer)

tion de s'informer et de s'exprimer sur le sujet. Les Verts restent cependant

Mex Federmeyer  
président  
tél. 31 13 97  
wagf@pt.lu

Edmée Besch-Glangé  
conseillère  
tél. 38 80 08  
edmeeb@pt.lu

Mario Somavilla  
conseiller  
tél. 30 91 50  
mariesom@pt.lu

Jemp Weydert  
conseiller  
tél. 38 05 82  
jemp.weydert@pt.lu

attachés à leur programme électoral. Ils ne sont donc en aucun cas d'accord avec la stratégie de développement de la majorité, c'est-à-dire avec une croissance de la population de 53,3 % jusqu'en 2025. Ils ont annoncé de s'opposer fermement à une telle politique. Mais **à l'heure actuelle c'est à la population de s'activer !**

La procédure légale prévoit une phase de consultation. Le public peut prendre connaissance des dossiers jusqu'au 2 novembre inclusivement au Service Communal d'Urbanisme (7b, route de Dippach à Mamer). Une seule **réunion d'information** aura lieu au « Mamer Schlass » le lundi 15 octobre à 19.30

heures. (A l'opposé des innombrables invitations et autres toute-boîtes du collège échevinal, cette réunion a été annoncée exclusivement dans la presse écrite par avis d'urbanisme. Honni soit qui mal y pense !)

**Le projet actuel ne pourra être modifié que dans le cas d'objections par écrit** au Collège des Bourgmestres et Echevins de la commune de Mamer, 1 Place de l'Indépendance, L-8252 Mamer (B.P. 50, L-8201 Mamer) **jusqu'au 02/11/2012 inclus** (voir lettre type sur [www.greng.lu/mamer](http://www.greng.lu/mamer)).

Les Verts se tiennent à votre disposition !



*Werden weitere 85 ha landwirtschaftliche Nutzfläche zu Bauland umklassiert damit bis zu maximal 18 550 Einwohner in der Gemeinde wohnen können? Nicht mit déi gréng!*



*Bauen, bauen, bauen, damit demnächst Mamer über 12 000, Capellen über 3 500 und Holzem mehr als 1 200 Einwohner zählen können? Nicht mit déi gréng!*

## Gréng Prioritéiten

(siehe Wahlprogramm 2011)

### Transparente Planung und gebremstes Wachstum!

- **Gemeindeentwicklung** „Die kommunale Planung muss nach den Kriterien der nachhaltigen Entwicklung in Bezug auf Flächenverbrauch, kurze Wege, Naherholung und Energieverbrauch ausgerichtet werden.

Wir wollen ... ein gebremstes, nachhaltiges Wachstum im Rahmen eines transparenten Entwicklungsplanes! Die Gemeinde gibt sich, im Dialog mit der Bevölkerung, den gesetzlich geforderten neuen Bebauungsplan (PAG – Plan d'Aménagement Général). In diesem Plan werden neben neuen Wohngebieten auch z.B. Trassen für zukünftige Fuß- und Radwege sowie Flächen für Schrebergärten ausgewiesen. Es müssen ausreichend Flächen für eine nachhaltige Landwirtschaft erhalten bleiben.

- **Ein gebremstes Wachstum der neu zu bebauenden Flächen:** Baulücken und leerstehende Häuser nutzen, kein weiterer Ausbau der Aktivitätszone Capellen.
- **Bezahlbaren Wohnraum:** die Gemeinde erwirbt Land für sozialen Wohnungsbau, unterstützt die "Agence immobilière sociale" und nutzt die Möglichkeit des Bail emphytéotique.
- **Betreutes Wohnen** für Senioren.
- **Ein kommunaler Verkehrsplan** wird ausgearbeitet und umgesetzt: kurze Fußwege, Geschwindigkeitsdrosselung in den Ortseinfahrten, Parkraummanagement, Parking résidentiel, „shared-space“-Zonen in den Wohnzentren ..."